

Inspirationstur til Ringe den 19. oktober 2016

Referat

Informationsudveksling på Rådhuset

Deltagere

Fra Ringe:

Max Ravn – tidligere bankmand i Ringe. Formand for Byforum,

Bo Andersen – tidligere borgmester i Ringe,

Anne Møllegaard Mortensen – viceborgmester og formand for udvalget ”Lokalsamfund og planlægning”,

Hanne Raunsmed – projektleder, arkitekt og sekretær i Byforum Ringe

Fra Jyderup:

Søren Bøtker Pedersen - formand for Jyderup Erhvervsforening,

Otto Bro-Jørgensen – fra Byudviklingsgruppen og Byforskønnelsesgruppen,

Erik Madsen – også byudvikling/forskønnelse samt i bestyrelsen for foreningen ”Jyderups Fremtid”.

Formålet med (gen)besøget

Vi startede med formiddagskaffe på rådhuset, som bl.a. ”huser” alle borgerrettede opgaver samt direktion og borgmesterkontor (det tekniske område har kontorer i Faaborg).

Jyderup har ønsket at høre om - og se - udviklingen i Ringe, siden vores besøg den 20. august 2009. Ikke mindst, hvordan man fastholder butikslivet i byen.

Efter kommunesammenlægning i 2007 har Jyderup ændret status fra ”kommuneby” til såkaldt B-by, som har betydet tab af arbejdspladser og servicefunktioner.

Hvordan har sammenlægningen påvirket Ringe?

Desuden er vi interesseret i at høre, hvordan borgerne inddrages i udviklingen af Ringe.

Lokaldemokratiet

Jyderup:

Lokalforum er omorganiseret for et år siden.

Det består nu af en Styregruppe på 5 medlemmer og et antal projektgrupper.

Styregruppen har ansvaret for en ny fælles hjemmeside (Jyderup.dk) og varetager den overordnede kommunikation med kommunen (politikere og administration).

Den afholder borgermøde efter behov eller efter ønske fra borgerne.

Byudviklingsgruppen og Byforskønnelsesgruppen er sidestillet med projektgrupper.

Desuden findes to nyere foreninger med egne vedtægter:

Jyderups Fremtid, der samler penge ind til udviklingsformål og

JyderupFonden - en erhvervsdrivende fond, som er etableret med henblik på bl.a. at erhverve en kommunal campingplads.

Ringe:

Ringe Byforum:

Den består af 30 personer, som repræsenterer erhvervslivet og foreningslivet m.fl.

Der er ingen vedtægter eller formelle regler.

Kommunen bruger det som sparringspartner.

Kommunen stiller sekretærbistand til rådighed. Den varetages af Hanne Raunsmed (mødedeltager).

Byforum arrangerer jævnligt borgermøder. Det næste holdes ultimo november med overskriften ”Ringe i bevægelse” og hovedemnet ”Fremtidens kommune”.

Imagegruppen:

Består af 8 personer.

2 personer fra henholdsvis Handelsforening, Erhvervsforening, Håndværk og Industri samt Byforum.

Samspillet med kommunen

Ringe har et godt samspil med både politikere og administration. Byens henvendelser bliver taget seriøst, og de bliver ekspederet hurtigt.

Kommunen giver 35.000 kr. årligt til Byforums arbejde.

Kommunen har desuden afsat 700.000 kr. til 2 halvdags ”*bymæglere*” i en 2 årig forsøgsperiode. De skal bistå henholdsvis Ringe og Faaborg med at styrke butikslivet under sloganet ”Styrk Butiksnetværket”.

Byens initiativer

Byforum spiller en aktiv rolle i byens trivsel og udvikling.

Personlig kontakt

Max Ravn og Bo Andersen er ildsjælene i arbejdet.

Bl.a. tager de personlig kontakt til ejerne af forretningsejendomme, der skal genudlejes.

Den personlige kontakt har stor betydning. Henvendelsen giver ofte et positivt resultat, bl.a. ved huslejenedsættelse.

Flere butikker

På det seneste er der kommet 10 nye butikker i bymidten, så der i dag kun er 2 ledige butikslokaler. Ringe påpeger, at det er vigtigt at tage bestik af udviklingen i handelsmønstret, herunder E-handel, som medfører nye butikksformer.

Der er ugentlige torvedage hele året.

Ikke dispensationer fra lokalplanen

Det blev flere gange påpeget, hvor vigtigt det er, at kommunen ikke giver dispensation fra lokalplanen til, at ledige butikslokaler i bymidteområdet må bruges til beboelse eller liberale erhverv.

Lokalplanens bestemmelser herom skal være meget præcise.

Borgerinddragelse er vigtig

Kommunen har afsat 500.000 kr. til borgerinddragelse i hele kommunen.

Det handler meget om, at få de gode ideer frem.

Som det blev udtrykt: ”De gode ideer er det vigtigste – så finder vi nok pengene”!
Det er vigtigt at have nogle ildsjæle, der går foran i arbejdet med at udvikle byen.
Ringe har tradition for et godt foreningsmiljø, hvilket måske er medvirkende til, at det går så godt for byen.
Det kniber dog lidt med, at få de yngre med i arbejdet.

Der er enighed om, at den tid er forbi, hvor kommunen gør det hele. Vi kan ikke bare kræve og kræve, men vi må selv gøre noget.

Handelsoplande

Ringe har et handelsopland på 35.000 indbyggere, hvilket er tilstrækkeligt til at have lavpris-kæder, f.eks. Jem og Fix.

Et opland på 20.000 er grænsen for etablering hos flere af disse kæder.

Det fremadrettede

Kommunen er ved at revidere lokalplanen for Ringe, så der i een af gaderne bl.a. nu kan etableres liberale erhverv (ejendomsmægler o.l.).

Men det er stadig vigtigt, at der ikke gives dispensationer i den øvrige bymidte.

Desuden er byen og kommunen i gang med at lave en ændret bymidteplan, som retter op på visse uhensigtsmæssigheder.

Ringe forventer en kraftig stigning i indbyggertallet, som nu er på 5.800.

Den kommunale service

Borgerservice

På Rådhuset i Ringe findes alle borgerrettede servicefunktioner.

I Faaborg er der også en borgerservice butik, hvor man kan få dækket de fleste behov, bl.a. udstedelse af kørekort og pas.

Desuden arbejder man på, at etableret borgerservice ”på deltid” i Broby.

Det sker som led i projekt **”Tættere på”**, som byrådet har igangsat med henblik på udflytning af administrative arbejdspladser.

Genoptræning

Genoptræning efter sygehusophold er en kommunal opgave.

Det sker på de kommunale ældrecentre i kommunen, altså decentralt.

Der undersøges p.t., om visse typer af genoptræning kan ske i idrætshallerne, hvor man i forvejen har træningsudstyr.

Måske kan genoptræningen inspirere nogle til at fortsætte med fitness eller andre aktiviteter?

Rundtur i byen

Under den efterfølgende rundtur i bymidte området gjorde vi bl.a. følgende

Iagttagelser:

-En ren og indbydende by

(det blev oplyst, at kommunen i sommerhalvåret renholder gaderne mv. 2 gange ugentligt og i vinterhalvåret én gang ugentligt)

-Der er træer mange steder

-Flotte overfladebelægninger, bl.a. Hasle klinker på flere af fortovene

-Der er flere torve/pladser, bl.a. et stort torv med en flot kioskbygning med udeservering (vi så ikke denne gang torvet foran Brugsen med indbydende P-plads, bænke og mindre springvand)

-Blomsterkummer flere steder, som tilplantes og vandes af kommunen

-Vi besøgte den ene herretøjsforretning, som bl.a. registrerer kundernes adfærd elektronisk

-Vi gik gennem biblioteket, som har elektronisk adgang, og med "bagudgang" til et nyere torv/parkeringsområde

Tunnel og nye boliger

Kommunen er ved at anlægge en tunnel for gående og cyklende under den 2-sporede jernbane mellem Odense og Svendborg.

Tunnellen fører hen til et nyt boligområde, hvor man er i gang med at opføre et antal almennyttige boliger i en spændende arkitektur.

Vi fik oplyst, at der er ca. 150 byggemodne grunde (kommunale og private), men at der ikke er så meget byggeri i gang.

Kulturzonen

I nogle af de tidligere sygehusbygninger findes "Kulturzonen". Den består af en bygning for Musikskolen og en Forsamlingsbygning. Zonen bestyres af et Ungdomsråd.

Fondsmidler

Byen er hele tiden opmærksom på muligheden for at modtage fondsmidler.

De har kontakt til en privat fundraiser, som kun får honorar, hvis der opnås støtte.

På det seneste er opnået fondstilskud og kommunalt tilskud på 5 millioner til reovering af Ringe Bio.

Søen og nyt hotel:

Vi gik ad "Kærlighedsstien" ned til den kunstigt anlagte sø.

Der er planlagt et opadstigende vandløb mellem søen og bymidten som skal løbe mellem stien og præstegårdshaven.

Tæt ved søen er opført et nyt hotel, kaldet *Midtfyns Ferieby*.

Det består af 4 bygningsafsnit og fremstår rigtig flot. Det har 32 værelse med plads til 80 overnatninger.

Hotellet er finansieret af privat, lokal kapital.

Midtfyns Fritidscenter:

Tæt ved søen og hotellet ligger byens idrætscenter med tilhørende boldbaner.

Det er reoveret og udbygget i 2006, hvor det overgik til en erhvervsdrivende fond.

Det består i dag af:

-2 idrætshaller

-1 "lethal" (uopvarmet)

-svømmehal med 2 bassiner

-cafeterie (hvor vi blev budt på en lækker buffet)

-stort fitnesscenter

-mødelokaler

Et nyt varmtvandsbassin skal snart bygges.

Andre ting

Ringe deltager i flere projekter.

Et af dem gennemføres af IBIZ-Center (Teknologisk Institut, DELTA og Alexandra Instituttet) og har fokus på at styrke de fysiske butikkers konkurrence evne ved brug af digitale teknologier.

Desuden er Ringe af Ministeriet for By, Bolig- og Landdistrikter udpeget som en by med et butiksliv, der har et særligt potentiale.

Konsulentfirmaet Cowi har udarbejdet en rapport herom.

Erik Madsen