

# 257. Beslutning om igangsættelse af handleplan for udviklingsprojekter i Jyderup

## Beslutning om igangsættelse af handleplan for udviklingsprojekter i Jyderup

### Sagsgang og sagstype

Økonomiudvalg, byråd  
Beslutnings sag

### Indstilling

Koncerndirektør Erik Kjærgaard Andersen indstiller, at:

1. der igangsættes en handleplan for udviklingsprojekter i Jyderup.

### Beskrivelse af sagen

Der har været ytret et stort politisk ønske om at skabe gode rammer for frivillighed, turisme og foreningsliv i Jyderup, samt at medvirke til den samlede udvikling af Jyderup. Der er henover de seneste par år blevet igangsat en række initiativer i og omkring Jyderup, og der er flere projekter på vej. Administrationen indstiller derfor, at der igangsættes en handleplan for udviklingsprojekterne i Jyderup. Handleplanen skal med udgangspunkt i en overordnet vision give et samlet overblik over, hvordan de enkelte projekter skal udfoldes, prioriteres og realiseres.

Nedenfor er en kort beskrivelse af det nuværende samarbejde med Jyderup og de allerede igangsatte initiativer, samt et første udkast til hvilke andre udviklingsprojekter der kan indgå i handleplanen.

#### *Samarbejdet med Jyderup og allerede igangsatte initiativer*

Administrationen har gennem længere tid samarbejdet med borgere i Jyderup omkring forskellige indsatser i byen. Samarbejdet rummer både konkrete initiativer i bymidten og strategiske langsigtede indsatser for at styrke byens udvikling indenfor forenings-, kultur-, handel-, erhvervs- og turismeområdet. Bl.a. pågår dialog med lokalforum omkring kommune- og lokalplanlægning i forhold til at opnå den mest hensigtsmæssige udvikling af Jyderup. Der blev afholdt et møde om dette den 28. november 2017.

Herudover har Vækstudvalget afsat midler til en projektkoordinator i Jyderup. På den baggrund er kommunen og styregruppen for Jyderup Lokalforum påbegyndt et samarbejde hvor en række projekter ønskes udfoldet og konkretiseret.

#### *Udkast til udviklingsprojekter der kan indgå i handleplanen*

Handleplanen skal udarbejdes i et samarbejde mellem kommunen, styregruppen for Jyderup Lokalforum og lokale interessenter. Gennem arbejdet med handleplanen vil samarbejdet mellem borgere i Jyderup og Holbæk Kommune kunne forstærkes. Handleplanen skal give et samlet overblik over hvordan de enkelte projekter skal udfoldes, prioriteres og realiseres.

Styregruppen for Jyderup Lokalforum er kommet med nedenstående forslag til udviklingsprojekter, som kan indgå i handleplanen.

Det er væsentligt for styregruppen for Jyderup Lokalforum at initiativerne ses i sammenhæng med ønsket om en samlet byudvikling og byomdannelse.

Styregruppens hovedvision er, at løfte Jyderup ind i en ny identitet som attraktiv bosætningsby og turismedestination. I den sammenhæng ønsker styregruppen at arbejde med følgende projekter:

- Campingplads / Skarridsøhjemmet
- Jyderup Rådhus
- Byggemodning af nye byggegrunde
- Byomdannelse, hvor der arbejdes med at forstærke centrale akser i byen
- Drivsætsskoven (den grønne akse).
- Naturpark Åmosen

Administrationen foreslår derudover, at handleplanen med fordel kan håndtere:

- En bedre benyttelse af kommunens bygninger til skole og daginstitution, herunder hvordan de afsatte midler i anlægsbudgettet 2018-2021 anvendes bedst muligt og til størst gavn for lokalområdet. Fx mulig renovering af/tilbygning til skolen eller udbygning af Galaxen som alternativ til renovering af Sølyst
- Hvordan de afsatte anlægsmidler til idrætsfaciliteterne i Jyderup i årene 2018 og 2019 kan anvendes mest hensigtsmæssigt til at skabe attraktive idrætsfaciliteter.

#### *Foreløbig tidsplan*

Udarbejdelsen af handleplanen igangsættes i indeværende år og forventes afsluttet sommeren 2018, hvor byrådet godkender handleplanen. Anlægsprojekterne prioriteres og iværksættes i 2018 som en del af handleplanens godkendelse, ligesom handleplanens øvrige elementer kan indgå i budgetforhandlingerne for 2019-2022.

#### *Resurser og midler*

Handleplanen vil kræve at administrationen afsætter resurser til projektorganisering for at sikre projektets fremdrift og målopfyldelse.

Økonomien udgøres forventeligt af en omprioritering af afsatte anlægsmidler til renovering af kommunale ejendomme i Jyderup, samt en prioritering af puljer til lokal udvikling. Det er muligt at nogle projekter kan opfylde krav i byfornyelsesloven som betyder, at der kan søges statslige støttemidler.

#### **Økonomiske konsekvenser**

Der vil være en række økonomiske konsekvenser i medfør af handleplanens realisering som skal belyses i handleplanen. Det skal bl.a. vurderes om nogle af projekterne er egnede ift. statslige tilskud fra områdefornyelses- /byfornyelseslovgivningen.

Der er mulighed for at puljerne til lokaludvikling kan bringes i anvendelse. Sagen skal samtidig ses i sammenhæng med sagen om prioritering af anlægsmidler.

#### **Øvrige konsekvenser**

Opgaven forankres på tværs i kommunens tekniske område med deltagelse fra andre relevante områder som fx kultur- og børneområdet.

#### **Beslutning i Økonomiudvalget den 06-12-2017**

Indstilles godkendt.

#### **Beslutning i Byrådet den 13-12-2017**

Godkendt.