

Referat fra styregruppens møde mandag d. 3/6 2019 kl. 15.00.

Til stede Søren Bøtcher Pedersen, Jesper Jørgensen, Rikke Klindt og Preben Gajhede.

Afbud fra Poul-Henrik Jensen. Fællesskaber Jørn Klinge er fortsat sygemeldt. Indtil videre er koordinatoren for alle Holbæks fællesskaber, Christina Hvalsø Hansen, tilknyttet Jyderup. Christina kan træffes på mail: chrhh@holb.dk. Preben sørger for at dette oplyses på hjemmesiden og i næste nyhedsbrev.

NB Efter mødet har kommunen meddelt, at Jyderup fra 1/6 har fået ny fællesskaber, Christian Fønnesbech-Aagaard. Christian kan kontaktes på mail: cfa@holb.dk eller på telefon 7236 2803. Det er rettet på hjemmesiden www.jyderup.dk Husk, at kommunens fællesskaber kan kontaktes af alle borgere, hvis man ikke lige ved hvem i kommunen man skal kontakte i en given sag.

1. Styregruppens nu 8 aktuelle pejlemærker efter handleplanen og de politiske beslutninger.

- **Lokalplanerne for områderne omkring Skarridsøhjemmet og Campingpladsen,**
- **Naturpark Åmosen naturrum i Jyderup,**
Det forventes, at der på førstkommende økonomiudvalgsmøde (12/6) og kommunalbestyrelsesmøde (19/6) vil blive forelagt en sag om at kommunen fortsat skal eje Campingpladsen, og at der indgås en benyttelsesaftale med Naturpark Åmosen med henblik på opførelse af et naturrum til formidling med mere. Skarridsøhjemmet skal fortsat i udbud med henblik på anvendelse som vandrehjem. Der skal fortsat udarbejdes lokalplaner for begge områder. Styregruppen kan støtte et sådant forslag og forventer, at der afholdes et borgermøde om denne nye udvikling efter sommerferien.
- **Pilotprojekt Rådhus,**
Renoveringen af rådhuset, så Socialtilsyn øst kan flytte ind, er i fuld gang. Projektgruppen der arbejder med brugen af de overskydende lokaler, er ved at finde ud af hvor meget plads der bliver til overs og under hvilke forudsætninger det kan lejes ud. Arbejdet skrider langsomt fremad.
- **Projekt Bypark – Naturaksen,**
Projektgruppen er i dialog med naturfredningsforeningen om, hvad foreningen synes er vigtigt for at et projekt kan fremme naturformidling, bringe borgerne ud i naturen og fremme borgernes aktive liv i naturen. Projektgruppen har valgt at formidling af naturen skal indgå som en væsentlig del af det samlede projekt.
- **Projekt Attraktive Byrum,**
- **Projekt Grøn Bymidte,**
Intet nyt
- **Bosætningsstrategi,**
Styregruppen vil blive orienteret når et område med 23 parceller i Jyderup Nord bliver udbudt til salg.
- **Højskolen i egne bygninger,**
Kommunalbestyrelsen har på sit møde i maj besluttet at sælge såvel Sølyst som det tidligere børnehus til Højskolen. Salgsaftalen indeholder en forkøbsret for kommunen, hvis højskolen måtte lukke. Det er hermed et mangeårigt ønske fra højskolens side, der går i opfyldelse. Det betyder også at højskolen nu kan optage lån og søge fonde således at en påtrængende renovering kan sættes i gang. Efter overtagelsen (forhåbentlig 1. juli) påbegyndes efter anbefaling en renovering af børnehuset i stueetagen. Målet er at få bugt med skimmelsvamp og fugt i grundplan. Der indrettes værksteder og undervisning samt administrations kontor i stueplan. 1. Sal renoveres, taget tages af

og renses samt inddækninger udskiftes ved alle vinduer. Planen er, at der kommer undervisningslokaler og på sigt elevværelser på 1. Sal.

Det er godt for højskolen og godt for lokalområdet, at der nu er en afklaring.

2. Opfordring fra Projekt Jyderup Stilav om at gøre noget i forhold til spejderhytten på søen.

Den tømmerflåde med hytte, som ligger i Skarresø ser ikke godt ud. Stilavet har været i dialog med spejderne om en renovering, men der er ingen, der aktuelt kan påtage sig arbejdet. Styregruppen anbefaler, at flåden helt fjernes. Preben kontakter spejderne med henblik på en afklaring af dette.

3. Status på mulighederne for boligudbygning i Jyderup

Preben har udarbejdet en oversigt over de boligudbygningsmuligheder de gældende lokalplaner rummer. 14 etageboliger, 251 tæt-lav boliger (typisk rækkehuse) og 119 åben lav boliger (typisk parcelhuse). Nogle områder kan fint benyttes til borgere, som ønsker at danne bofællesskaber. Konkret er der aktuelle planer for 14 etageboliger og omkring 110 boliger i rækkehuse. Det kan på den baggrund undre at en del politikere har været imod at udstykke et antal parcelhusgrunde ud fra et argument om, at det, der er behov for, er mindre boliger! Behovet for de mindre boliger må antages at være rigeligt dækket i Jyderup flere år frem.

4. Orientering om møder og projekter mm.

- Orientering om projekt Sejlads på Skarresø
Projektgruppen orienterer om, at kommunen administrativt har afspærret et meget større område af søen end hensynet til havørnene - efter gruppens opfattelse – kræver. Projektgruppen har på den baggrund henvendt sig til udvalget for trafik og miljø.
- Orientering fra trafiksikkerhedsgruppen om svar på ansøgning om trafiksikring af krydset Sølystvej/Skarridsøgade.
Kommunen har foretaget en midlertidig opbremsning af brug af midler på forskellige budgetkonti. Det betyder, at ansøgninger til puljen Rum til fællesskab herunder om sikker trafik er sat i bero indtil videre.
- Borgermødet om lokalplan ”Mariendal” den 7/5
- Lokalområdetræffet i Hørby den 22/5 kl.17 - 20
- SKVULP
- Åbent møde i Holbæk den 18/6 om ny kommunal trafiksikkerhedsplan
- Projekt Teknisk opgradering renovering af Skarridsøsalen
Projektet påbegyndes den 4. juni og forventes færdigt med udgangen af juni måned. Erhvervsforeningen indgår en driftsaftale med Holbæk kommune, således at det er erhvervsforeningen der står for al drift og vedligeholdelse af udstyret.

5. Næste møde mandag den 5. august 2019

6. Eventuelt

”Guldalderhuset” ved Sølyst er gennem en længere periode blevet benyttet som opholdsrum uden oprydning. Det betyder, at det flyder med affald og at andre borgere holder sig væk. Preben kontakter fællesskaberne.

Holbæk kommune er med i Bæredygtige temadage om FN’s 17 verdensmål. Lørdag den 7. september holdes temadag om Natur. Temadagen holdes i Jyderup, hvor der samtidig er byfest. Jesper Theilgaard vil denne temadag sætte ”fokus på naturens afgørende rolle i kampen mod klimaforandringer. Eksempelvis vil flere træer i haver, parker, byer og skovområder ikke bare pynte i landskabet - det vil være til gavn for klodens klima og miljø”.